

Die LEUWO GmbH und die Unternehmen der Stiftung Mein Wohnen blicken auf eine lange, von historischen und wirtschaftlichen Umbrüchen geprägte Geschichte zurück. Bewirtschaftet werden insgesamt 9.648 Wohnungen. Dynamik und Innovation sind ein fester Bestandteil unserer Firmenphilosophie.

Getragen vom Engagement unserer Mitarbeiter und Kunden bieten wir durch zielgerichtete Instandhaltung und Modernisierung ein breites Spektrum von modernen Wohnungen an 33 Standorten deutschlandweit.

Wir bieten unseren Bewohnern rundum ein Zuhause in Geborgenheit und Sicherheit.

Zur Erweiterung unseres engagierten Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit einen

## STELLENAUSSCHREIBUNG

# Hausmeister/Haustechniker für den Standort Dresden (m/w/d)

### Ihr Aufgabenfeld:

- Betreuung von Mietwohnungen im Außendienst
- Achtung auf Einhaltung der Hausordnung und der Gebäudesicherheit
- Einweisung und Überwachung von Dienstleistern und Versorgern
- Durchführung der Außen- und Grünflächenpflege
- Sichtkontrolle der Häuser, Erfassung sowie Meldung von Mängeln
- Durchführung von Kleinreparaturen und -wartungen
- Überwachung von vorhandenen technischen Anlagen, wie z. B. Aufzüge und Heizungsanlagen
- Zusammenarbeit mit Dienstleistern und Wartungsfirmen und Überwachung derer Arbeiten

### Fachliche Anforderungen:

- eine abgeschlossene handwerkliche Ausbildung (z. B. Heizung / Sanitär, Elektro, Maler)
- Erfahrung in der Betreuung von Immobilienbeständen wünschenswert

### Persönliche Fähigkeiten:

- technisches und handwerkliches Verständnis
- Kenntnisse in der Instandhaltung und Wartung
- Sie haben ein hohes Verantwortungsbewusstsein
- Flexibilität, Eigeninitiative und Belastbarkeit
- eine eigenständige Arbeitsorganisation
- hohes Maß an Service- und Kundenorientierung
- Kommunikations- und Konfliktfähigkeit sowie souveränes Auftreten im Kontakt mit Mietern
- Durchsetzungsvermögen sowie Einsatzbereitschaft
- Führerschein Klasse B

Haben Sie Interesse, abwechslungsreiche Aufgaben in einem attraktiven Arbeitsumfeld bei einem **stark wachsenden Unternehmen** zu übernehmen?

Dann senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (inkl. Ihrem frühesten Eintrittstermin) per E-Mail an:

**LEUWO GmbH · Lützener Platz 16 · 06231 Bad Dürrenberg**

**Geschäftsführer Guido Födisch · [bewerbung@leuwo.de](mailto:bewerbung@leuwo.de) · Tel.: (0 34 62) 54 19 20**